

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### Адресат

Участники общества с ограниченной ответственностью Инвестиционная Компания «ЖилСтройСити».

### Аудируемое лицо

Полное официальное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная Компания «ЖилСтройСити».

Сокращенное наименование организации - ООО ИК «ЖилСтройСити».

Место нахождения: 150047, г. Ярославль, ул. Радищева, д. 36, корп. 2

ОГРН 1077603005226

### Аудитор

Общество с ограниченной ответственностью «АКФ «Аудит – Гарант».

Место нахождения: 150040, г. Ярославль, ул. Харитонова, д.7 а.

ОГРН 1067606019997.

ООО «АКФ «Аудит – Гарант» - Член саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата», ОРНЗ 11203065033.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО ИК «ЖилСтройСити» за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года;
- отчета о финансовых результатах за январь – декабрь 2015 года;
- отчета об изменениях капитала за январь – декабрь 2015 год;
- отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2015 год;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год.

### Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью

выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

### Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО ИК «ЖилСтройСити» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

«9» июня 2016 года

Генеральный директор  
ООО «АКФ «Аудит – Гарант»»

Квалификационный аттестат аудитора  
№ К 018148, предоставляющий право  
осуществления аудиторской деятельности  
в области общего аудита с 05.08.2004 года  
на неограниченный срок.  
Член СРО НП МоАП,  
регистрационный номер 21503054801  
от 25.12.2015г.



А.А. Красавин